

Epoksilattioiden puhdistus- ja hoito-ohje

Puhdistaminen

Lattian pinnan puhdistamisessa on erotettava toisistaan kaksi komponenttia: mekaaninen ja kemiallinen.

Mekaaninen komponentti: lattia puhdistetaan joko käsin hankaamalla tai siivouskoneella. Lattian mekaaniseen puhdistamiseen voidaan käyttää myös paine- ja höyrypesureita.

Kemiallinen komponentti: puhdistusaine, joka joko liuottaa tai emulgoi lian ja saasteen. Tämän jälkeen onnistunut lopputulos saadaan poistamalla likainen vesi ja huuhtelemalla pinta puhtaalla vedellä.

Hartsipohjaiset lattiapinnoitteet kestävät puhdistusta useimmilla yleisillä puhdistusaineilla, kun aineita käytetään valmistajan ohjeiden mukaisesti ja lattia huuhdellaan huolellisesti puhtaalla vedellä.

Uusia puhdistusaineita kannattaa kuitenkin aina testata vähemmän näkyvässä paikassa. Lattian puhdistamiseen käytetään pehmeää harjaa tai koneellisessa käsittelyssä pehmeitä puhdistuslevyjä, jotta estetään lattian naarmuuntuminen tai kiillon himmentyminen.

Rakennustöiden jälkeinen puhdistus

Hartsipohjaiset epoksi- ja polyuretaanilattiapinnoitteet asennetaan yleensä uuteen tai saneerattavaan rakennuskohteeseen rakentamisen alkuvaiheessa. Rakennuskohteesta ja rakennustyön luonteesta riippuen lattiat voivat altistua hyvin erilaisille rasituksille ja kulumiselle, joita aiheuttavat esimerkiksi

- nosturiliikenne
- raskaiden laitteiden asennus
- läikkynyt maali, öljy ja muut kemikaalit.

Näistä syistä johtuen on suositeltavaa harkita seuraavia toimenpiteitä:

- lattian suojaaminen väliaikaisella päällysteellä, esim. muovinen polyeteenikalvo tai lattiansuojapahvi (puukuitulevy)
- liian varhaisen liikenteen välttäminen (etenkin ajoneuvoilla, joissa on kumirenkaat); tämä vähentää riskiä, että lika pinttyy lattian pintaan, ennen kuin lattia on täysin kovettunut
- alhaisessa lämpötilassa on suositeltavaa antaa lattian kuivua 3–7 päivää ennen sen käyttöönottoa (noudata tuotteen käyttöohjetta)
- lattian puhdistus tavanomaista vahvemmillä kemiallisilla puhdistusaineilla ennen sen käyttöönottoa (ei kuitenkaan ennen kuin pinnoitteen asentamisesta on kulunut kymmenen päivää).

Puhdistus käytön aikana

Nykyään on saatavilla laajalti erilaisia lattioiden puhdistamiseen tarkoitettuja laitteita ja kemiallisia puhdistusaineita / bakterisidejä.

Ennen laitteiden ja välineiden hankintaa kannattaa harkita seuraavia kriteerejä:

Sopivan puhdistusmenetelmän valitseminen lian tyyppin mukaan. Laite, joka soveltuu märkätilojen puhdistamiseen lihateollisuudessa ei välttämättä sovellu kuivatilojen puhdistamiseen leipomoteollisuudessa.

Puhdistusmenetelmä ja puhdistustiheys kannattaa valita likaantuneiden pintojen kunnan mukaan. Kaikki menetelmät, jotka soveltuvat esimerkiksi tuotevaraston lattian puhdistamiseen, eivät välttämättä sovellu alueille, joilla on korkea riskitekijä, kuten esimerkiksi pakasteruonan valmistustilojen lattioille.

Työajan ulkopuolella käytettävät menetelmät eivät välttämättä sovellu käytettäväksi työaikana. Siivoojan täytyy olla tietoinen aerosolien käytön vaaroista.

Antistaattisilla pinnoitteilla päällystetyt lattiat vaativat aina erityistä huomiota, sillä puhdistusaineet voivat muuttaa pinnoitteen sähköisiä ominaisuuksia.

Lyhyt ohje lattioiden puhdistamiseen:

- Pyyhi irtonainen pöly ja lika pois lattialta.
- Käytä tarkoitukseen sopivaa puhdistusainetta.
- Laimenna puhdistusaine valmistajan ohjeiden mukaan ja anna vaikuttaa ja hankaa pintaa harjalla tehostaksesi vaikutusta.
- Huuhtelee runsaalla vedellä ja hankaa.
- Poista likainen vesi vesi-imurilla tai pyyhi se lastalla viemäriin.
- Noudata ympäristönsuojelumääräyksiä käsitellessäsi myrkyllistä jätevettä.
- Huuhtelee vielä kerran ja poista vesi.

Säännöllinen puhdistus suoritetaan yleensä neutraalilla, vähän vaahtoavalla pesuaineella ja tarkoitukseen sopivalla puhdistuskoneella.

Moppi ja ämpäri

Moppi ja ämpäri eivät ole säännöllisen puhdistuksen välineitä, vaan ne sopivat pikemmin läikkyneiden lätäkköjen poistamiseen. Parhaassa tapauksessa myös moppi ja ämpäri sopivat lattian puhdistamiseen, mutta käytännössä vettä ei vaihdeta pesun aikana tarpeeksi usein ja siksi lika vain levitetään tasaisesti koko lattialle.

Roiskeet ja imeytynyt lika

Kaikki kemikaaliroiskeet ja -tahrat sekä imeytynyt lika on pyrittävä poistamaan mahdollisimman tuoreina harjaamalla emäksisellä pesuaineella ja huuhtelemalla runsaalla vedellä.

Tahrojen poistamiseen voidaan käyttää myös etanolipohjaisia liuotteita. Tahrain poistamisen jälkeen pinta on ehdottomasti huuhdeltava runsaalla puhtaalla vedellä.

Puhdistuskoneet

Puhdistuskone on yleensä paras väline hartsipohjaisten pinnoitelattioiden puhdistamiseen, sillä se takaa koko puhdistuksen ajan

- oikean pesuaineen sekoitussuhteen
- riittävän määrän kuurau skierroksia
- jatkuvan puhtaan veden olemassaolon
- jatkuvan likaveden poiston
- jatkuvan lattiapinnan kuivaamisen.

Lattian naarmuuntumisen estämiseksi puhdistuskoneessa käytetään pehmeitä puhdistuslevyjä.

Karkeammilla pinnoitteilla saadaan parempia tuloksia, kun koneessa käytetään harjoja.

Pesuaine

Lattioiden puhdistamiseen sopivat pesuaineet, joiden pH on 5–10.

Vahvempien pesuaineiden käyttöä ei suositella.

Huolto ja korjaus

Jos epoksilattia rikkoutuu raskaiden esineiden putoamisen takia tai siihen ilmestyy muita mekaanisia vaurioita, ota mahdollisimman pian yhteyttä Epoproff OÜ:hyn, joka käyttää täsmälleen samoja materiaaleja ja tekniikoita, jotta korjausjäljet jäävät mahdollisimman huomaamattomiksi.

OÜ Epoproff Rekisteritunnus 11595344 VAT-numero EE101289513

Swedbank EE97220022104552415

Osoite: Roolahe 9, Tallinn 13516

Puhelin: +372 514 8159

Sähköposti: info@epoproff.ee

www.epoproff.ee